OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 10 de Agosto de 2023 a las 08:29:2

176073334

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-6381

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS GILBERTO BENITEZ IBAÑEZ
OFICIO No.: 470 del 21/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. de TIBASOSA
MATRICULAS: 074-6291
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 8/08/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 10 de Agosto de 2023 a las 08:29:3.

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-33843

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6381
MATRICULA: 074-6291
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS GILBERTO BENITEZ IBAÑEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 55
8/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: AYALAS

FECHA APERTURA: 23/05/1979 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 23/05/1979

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 158060001000000040280000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15806000100040280000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"POR EL ORIENTE DESDE LA ESQUINA FORMADA POR EL CIMIENTO Y TAPIAS EN EL ALTO AYALA, DONDE SE ALCANZA A DIVISAR LAS CABA/AS DE AYALA Y BONZA, SIGUE POR EL CAMINO NACIONAL HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA O CA/ADA DE LA VILLITA, LINDA CON EL CAMINO NACIONAL, QUEBRADA ABAJO LINDANDO CON TERRENOS QUE SON O FUERON DE SIMONA CARDENAS, CORNELIO, JUAN Y ROBERTO PEREZ, SECUNDINO CORREDOR Y VICENTE PEREZ, JUAN BAUTISTA PEREZ, SANTIAGO PEREZ, TELMO Y CRISTOBAL PEREZ, HEREDEROS DE SANTOS PEREZ E ISABEL NU/EZ DE PEREZ; HASTA ENCONTRAR LA PUNTA DE UN CIMIENTO, VUELVE A LA IZQUIERDA POR CERCA DE CIMIENTO UN POCO CURVA EN COMIENZO, LINDANDO CON DE LOS MISMOS HEREDEROS PEREZ NU/EZ DE JOSE MARIA PEREZ, JOSE PUERTO, Y ARITIDE PEREZ, ALFONSO PEREZ, HEREDEROS DE WENCESLAO PEREZ, JULIO MELO, ABELARDO MESA Y HERMINIA PALACIOS V. DE MOLANO HASTA DAR A LA CEJA DEL ZANJON DE LA CEJA AL FONDO DEL MISMO ZANJON; ABAJO, LINDANDO CON DE FACUNDO RINCON, HOY DE NACIANCENO HIGUERA Y PEDRO IGNACIO PEREZ, HASTA ENCONTRAR LA PUNTA DE UN CIMIENTO, VUELVE A LA IZQUIERDA POR UN CIMIENTO, LINDANDO CON EL MISMO PEDRO IGNACIO PEREZ, A DAR AL CAMINO NACIONAL, TODO ESTE CAMINO HASTA ENCONTRAR UNA CALLEJUELA, ESTA ABAJO LINDANDO CON PROPIEDADES DE LAURA MARFOY, LUIS PALENCIA Y LISANDRO TRIANA, HASTA ENCONTRAR EL CA/O DE AYALAS, ESTAS AGUAS ABAJO A DAR A UNA CERCA DE ALAMBRE LINDA CON TERRENOS DE ALFONSO SUAREZ - ACOSTA; VUELVE A LA DERECHA POR CERCA DE ALAMBRE CIMIENTO Y TAPIAS HASTA ENCONTRAR EL MOJON # 1 VUELVE A LA IZQUIERDA EN RECTA A ENCONTRAR EL MOJON # 2 SITUADO AL PIE DE UN CIMIENTO, DE ESTE MOJON VUELVE A LA DERECHA POR CERCA DE PIEDRA Y TAPIAS HASTA LA PUERTA DE ENTRADA A LOS CORRALES DE LA CASA, VUELVE A LA IZQUIERDA POR CERCA DE TAPIA A ENCONTRAR UN MACHON DE PIEDRA, LINDANDO CON TODA ESTA EXTENSION CON PROPIEDADES DE LA SE/ORITA CARMEN SUAREZ ACOSTA; DEL MACHON A LA DERECHA SUBIENDO POR CERCA DE TAPIA HASTA ENCONTRAR UN ZAJON POR ESTE ABAJO A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE LA CANOA, PASANDO LA QUEBRADA SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE ALAMBRE, VUELVE POR ESTA ABAJO A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE CANOAS, PASANDO LA QUEBRADA SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE ALAMBRE SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE TAPIAS, HASTA ENCONTRAR UN ZANJON POR ESTE BAJO A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE CANOAS, PASANDO LA QUEBRADA SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE ALAMBRE SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE ALAMBRE VUELVE POR ESTA A LA IZQUIERDA, EN LINEA QUEBRADA A DAR NUEVAMENTE A LA MISMA QUEBRADA, ESTA ABAJO A ENCONTRAR UN MOJON LINDANDO CON TERRENO DE LUIS JOSE LARA; DEL MOJON A LA DERECHA LINEA QUEBRADA A DAR NUEVAMENTE A LA MISMA QUEBRADA, ESTA ABAJO A ENCONTRAR UN MOJON LINDANDO EN TODA ESTA EXTENSION CON PROPIEDADES DE LA SE/ORITA CARMEN SUAREZ ACOSTA, DEL MACHON A LA DERECHA SUBIENDO POR CERCA DE TAPIAS, HASTA ENCONTRAR UN ZANJON POR ESTE ABAJO A ENCONTRAR LA QUEBRADA DE LA CANOA, PASANDO LA QUEBRADA SIGUE POR CERCA DE TAPIA Y ALAMBRE HASTA ENCONTRAR OTRA CERCA DE ALAMBRE, VUELVE POR ESTA A LA IZQUIERDA EN LINEA QUEBRADA A DAR NUEVAMENTE A LA MISMA QUEBRADA, ESTA ABAJO A ENCONTRAR UN MOJON LINDANDO CON TERRENO DE LUIS JOSE LARA, DEL MOJON A LA DERECHA LINEA RECTA A ENCONTRAR UN CIMIENTO LINDANDO CON HEREDEROS DE HELIODORO CORREDOR, VUELVE POR EL CIMIENTO A LA IZQUIERDA HASTA ENCONTRAR LAS RUINAS DE UNA CERCA DE TAPIA LINDANDO CON PROPIEDAD DE LUIS JOSE LARA; VUELVE AL ORIENTE POR LAS TAPIAS LINDANDO CON PROPIEDADES DE LOS HEREDEROS DEL GENERAL LUIS SUAREZ CASTILLO, EN LA LOMA DENOMINADA LAS ARRUGAS, A DAR A LA ESQUINA SURESTE DE LA ESTANCIA LLAMADA DE PACHO MELO; DE ESTE PUNTO LINDANDO CON LA ESTANCIA DE PACHO MELO, HASTA ENCONTRAR UNA CERCA TAPIAS VIEJAS, SIGUE POR ESTAS TAPIAS HACIA LA DERECHA EN LINEA UN POCO CURVA HASTA DAR AL PUNTO DEL ALTO DE AYALAS DE DONDE PARTE EL ALINDERAMIENTO, LINDANDO EN ESTA ULTIMA PARTE, CON TIERRAS DE ARISTIDES PEREZ Y DE PEDRO FELIX PEREZ.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION NORMANDIA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 31/01/1956** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 8 DEL: 08/01/1956 NOTARIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION VOLUNTARIA EN PARTICION DE BIENES COMUNES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ALFONSO
DE: SUAREZ ACOSTA CARMEN
DE: SUAREZ ACOSTA EDUARDO
A: ACOSTA VDA. DE SUAREZ ANA MARIA X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La autenticidad de este documento

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 08/11/1972** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 14/07/1972 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA VDA. DE SUAREZ ANA MARIA
A: SUAREZ ACOSTA EDUARDO X
A: SUAREZ ACOSTA ALFONSO X
A: SUAREZ ACOSTA MARIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 15/05/1975** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 268 DEL: 02/04/1975 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 180.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ACOSTA EDUARDO
A: SUAREZ ACOSTA ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 18/12/1991** **Radicación 05258**
DOC: ESCRITURA 2120 DEL: 25/09/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ACOSTA MARIA DEL CARMEN
A: SUAREZ ACOSTA ALFONSO X
A: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 09/09/1997** **Radicación 6108**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 398 DEL: 17/02/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 289.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ACOSTA ALFONSO
A: SUAREZ TORRES E HIJOS S. EN C. X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/08/2003 Radicación 2003-074-6-4405
DOC: ESCRITURA 1421 DEL: 31/07/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 356.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD - "5/6 PARTES LIMITACION DEL DOMINIO"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ TORRES E HIJOS S. EN C. NIT# 8002094835
A: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE X 2/6
A: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD X 2/6
A: TORRES PINTO MERY X 1/6

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 13/05/2004 Radicación 2004-074-6-2434
DOC: ESCRITURA 882 DEL: 12/05/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 53.989.27M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: OTALORA DE MIGUEZ ESTHER CC# 23261588

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/02/2005 Radicación 2005-074-6-725
DOC: ESCRITURA 2617 DEL: 29/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 6.400.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: MORENO JACQUELINE CC# 39786960

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 14/02/2005 Radicación 2005-074-6-726
DOC: ESCRITURA 2618 DEL: 29/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 6.400.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 14/02/2005 Radicación 2005-074-6-727
DOC: ESCRITURA 2619 DEL: 29/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 12.800M2

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: OTERO CUBILLOS LUIS FERNANDO CC# 438060

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/02/2005 Radicación 2005-074-6-728
DOC: ESCRITURA 2620 DEL: 29/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 6.400M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: SOLANO DE ARANGO ALICIA ESTHER CC# 41411631

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 14/02/2005 Radicación 2005-074-6-729
DOC: ESCRITURA 2621 DEL: 29/12/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 160.000M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 07/11/2006 Radicación 2006-074-6-6605
DOC: ESCRITURA 2127 DEL: 03/11/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 20.911.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: FAJARDO TORRES OMAR LORENZO CC# 7226739

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 07/11/2006 Radicación 2006-074-6-6606
DOC: ESCRITURA 2128 DEL: 03/11/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 51.200M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: FONSECA TORRES JUAN CARLOS CC# 7223551

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 12/12/2006 Radicación 2006-074-6-7411
DOC: ESCRITURA 2129 DEL: 03/11/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.750.000

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 14.422 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: OTERO CUBILLOS LUIS FERNANDO CC# 438060

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 05/02/2018 Radicación 2018-074-6-676

DOC: ESCRITURA 2907 DEL: 29/12/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 88.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA - Y TELECOMUNICACIONES ART. 18 LEY 126/1938.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ HURTADO MARIA DEL PILAR CC# 41662374
DE: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE CC# 1125998066
DE: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD CC# 52852076
DE: TORRES PINTO MERY CC# 23548899
A: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. ISA. NIT. 8600166103

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 10/08/2023 Radicación 2023-074-6-6381

DOC: OFICIO 470 DEL: 21/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 2023-00083-00 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA.

la guarda de la fe publico

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENITEZ IBAÑEZ LUIS GILBERTO CC# 7213918
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: SUAREZ MARIA DEL PILAR
A: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD
A: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE
A: TORRES PINTO MERY

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

7->074-75718
8->074-76778
9->074-76779
10->074-76780
11->074-76781
12->074-76782
13->074-80131
14->074-80132
15->074-80237

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6291

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:48:50 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-33843 FECHA:10/08/2023
NIS: JTTY9/ov3n9n4MlzGybjTyYm56zyYZy35czvkrUSc0L5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

9 80 232205 ENVIO

Redeban

AGO 08 2023 16:10:27 REDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL 16 15 21 LC 104

C. UNICO: 3007038962 TER: 67027886
RECIBO: 028953 RRN: 046648
APRO: 529740

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPI
REF: 0000000000000553229496B1

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 9 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	55322949681

PAGOS SEGUROS POR Wompi

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.470
Tibasosa, 21 de julio de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN N.º	15806-408-9001-**2023-00083**-00
CLASE PROCESO	PERTENENCIA
DEMANDANTE	LUIS GILBERTO BENÍTEZ IBÁÑEZ C.C 7´213.918
DEMANDADOS	MERY TORRES PINTO, ANGELA PIEDAD SUAREZ TORRES, MANUEL JOSÉ SUAREZ TORRES, MARÍA DEL PILAR SUAREZ y PERSONAS INDETERMINADAS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

En cumplimiento a lo ordenado en proveído calendado el cinco (05) de julio de dos mil veintitrés (2023); comedidamente le comunico que se ordenó OFICIARLE a fin de que se proceda a inscribir la demanda de la referencia sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N°074-6291, y con el Cód. Cat. No. 00-01-0004-0280-000, ubicado en la Vereda Ayalas del Municipio de Tibasosa.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P.

Cordialmente,

LINA ROCIO PITA LAVERDE
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 16 de Agosto de 2023 a las 02:38:30 pm

Con el turno 2023-074-6-6381 se calificaron las siguientes matriculas:
074-6291

Nro Matricula: 074-6291

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15806000100000004028000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: AYALAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION NORMANDIA

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 10/08/2023 Radicación 2023-074-6-6381
DOC: OFICIO 470 DEL: 21/07/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 2023-00083-00
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BENITEZ IBAÑEZ LUIS GILBERTO CC# 7213918
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: SUAREZ MARIA DEL PILAR
A: SUAREZ TORRES ANGELA PIEDAD
A: SUAREZ TORRES MANUEL JOSE
A: TORRES PINTO MERY

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746